ABSCIS ARCHITECTEN

Abscis Architecten bvba
Jean-Baptiste de Ghellincklaan 2
B-9051 Gent

+32 (0)9 244 60 20
info@abscis.be
www.abscis.be

onthaal met inkombalie

KANTOREN FLANDERS INVESTMENT AND TRADE, BRUSSEL

- inrichtingswerken voor de nieuwe locatie van het Vlaams Agentschap voor Internationaal Ondernemen (FIT), in het kader van overheidsproject 'Beter Anders Werken'
- programma: ontwerp en onderzoek naar de inrichting van landschapskantoren, muur- en vloerbekleding, maatmeubilair voor onthaal, loketten, keuken, mailroom en vergaderzalen, incl. lichtstudie en akoestische studie en signalisatie
- opdracht met toepassing van de wet op de overheidsopdrachten
- winnend project na open offerteaanvraag

STUDIE
2013

REALISATIE
2013 - 2014

OPDRACHTGEVER
Participatie Maatschappij Vlaanderen (PMV) - Flanders Investment and Trade (FIT)

ONTWERPTEAM
Vereniging van Studiebureaus: Abscis - Amirato - Boydens - Andante

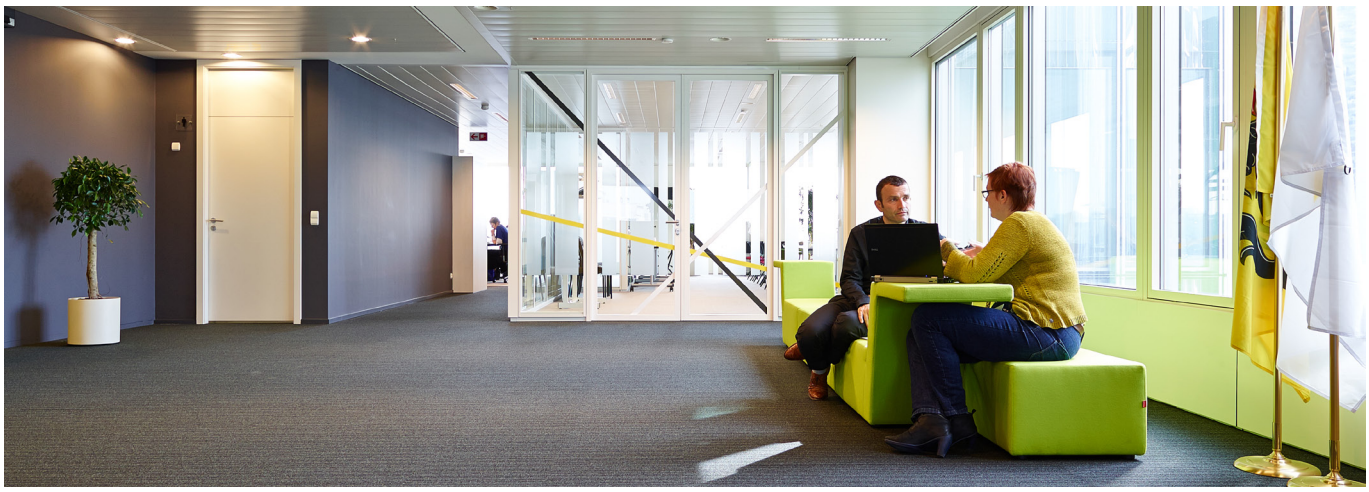
LIGGING
Koning Albert II-laan 37
1030 Brussel

BRUTO OPPERVLAKTE (M²)
2 246 m²

KOSTPRIJS
€ 846 420 excl btw en erelonen

KANTOREN FLANDERS INVESTMENT AND TRADE, BRUSSEL

Flanders Investment and Trade bestaat hoofdzakelijk uit kantoren aangevuld met een aantal grote en kleine vergaderzalen, waar op regelmatige basis seminaries en opleidingen worden georganiseerd voor externe gebruikers.

De opdracht omvatte het inrichten van twee verdiepingen, met een totaal van +/- 2200 m² in landschapskantoren. Er werd een heel strakke planning gehandhaafd: het gehele verloop van ontwerp tot en met uitvoering én verhuis mocht maar 5,5 maanden in beslag nemen. Het nieuwe merkenbeleid en het nieuwe logo van de Vlaamse Overheid werden eveneens gelanceerd en geïmplementeerd, tegelijk met het einde van de werken. Dit heeft een impact gehad op het uiteindelijke concept, met name op de kleurtonen of toetsen doorheen het interieur. De glazen wanden waren voorzien in een raamcontract.

De binneninrichting is zodanig ontworpen dat tot diep in de kantoren een maximale lichtinval wordt verkregen. Extra aandacht werd besteed aan de akoestische kwaliteit van de wanden en de demping van impactgeluiden. Er werd rekening gehouden met alle elementen die het toelaten om de efficiëntie en de tevredenheid van de werknemers in hun werkomgeving te stimuleren.
Om het gebruikscomfort van de landschapskantoren te waarborgen werd o.m. gebruik gemaakt van akoestische wanden. Specifiek meubilair werd ontworpen volgens de principes van het 'nieuwe werken', waar diversiteit van werkplekken en mogelijkheden tot thuiswerk en satellietkantoren gestimuleerd wordt. Bij dit principe ligt de focus op hoe personeelsleden optimaal kunnen functioneren in een digitale netwerkmaatschappij. Meer werkcomfort realiseren met minder bruto-oppervlakte en zo feitelijke leegstand vermijden.