



foto Fotec

WINKELCENTRUM RINGLAAN, KUURNE

- algemene gevelrenovatie van een bestaand shoppingcenter
- plaatselijke afbraakwerken, infrastructuurwerken met pleinaanleg en overdekte luifels, verwijderen van bestaande en plaatsen van nieuwe publiciteitsinrichtingen
- private opdracht

STUDIE

2017 - 2019

REALISATIE

2021 - 2022

OPDRACHTGEVER

Wereldhave

ONTWERPTEAM

Vereniging van Studiebureaus:
Abscis - Establis - Istema

LIGGING

Ringlaan 34
8500 KORTRIJK

BRUTO OPPERVLAKTE

35 000 m² (gebouwen) en
7 000 m² (terreinen)

KOSTPRIJS

€ 7 303 116
excl. BTW en erelonen



foto Abscis Architecten

WINKELCENTRUM RINGLAAN, KUURNE

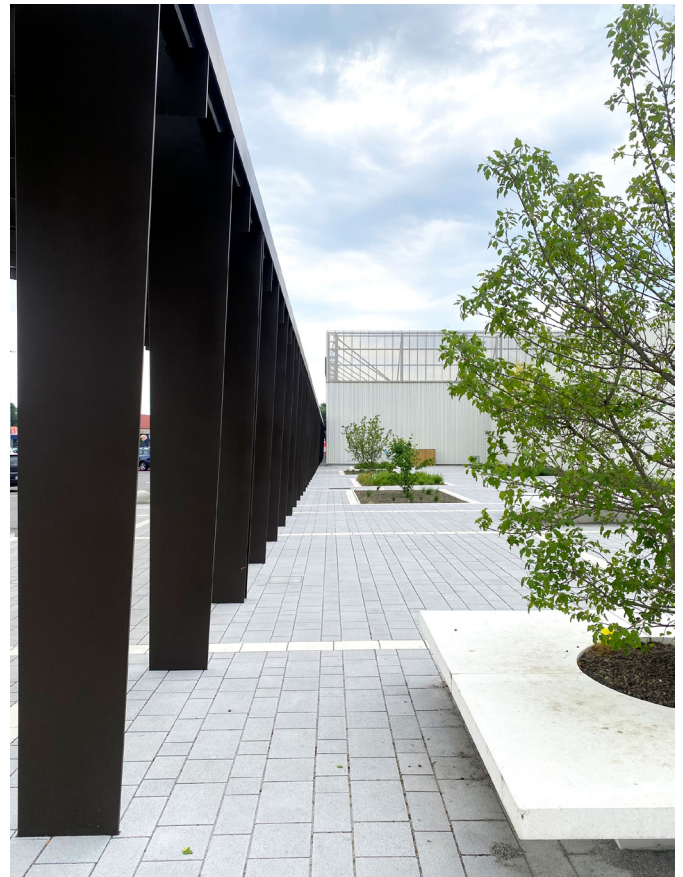
Vanaf de Ringlaan in Kuurne zie je het shoppingcenter 'Ring Shopping Kortrijk Noord' als een langgerekt gebouw, in een omgeving gekenmerkt door bedrijfsgebouwen. Het gebouw, daterend uit de jaren '70, ligt op een hellend terrein en telt aan de voorzijde 1 bouwlaag en aan de achterzijde 2 bouwlagen. Het gebouw is omgeven door een parking. De gehele site, zowel het gebouw als haar omgeving, was dringend aan een update toe. Het luifelconcept is naast functioneel (bescherming tegen weersomstandigheden) ook esthetisch verantwoord: het dak bestaat uit een bronskleurige beglazing en filtert het zonlicht zoals het bladerdak van een boom. De luifel creëert zo een artistiek schaduwspel op de witte gevels en de bestrating.

De omgeving rondom het shoppingcenter werd gekenmerkt door parking in asfalt en voetpaden in klinkers. Er werd een nieuw stedelijk hoofdplein aangelegd welke de twee belangrijkste parkings verbindt door middel van een luifel. Dit hoofdplein beschikt over een grote fietsenstalling omgeven met groen, een bluswaterbassin/vijver en horecaterrassen die het plein doen opleven en een aangename verblijfsruimte maken. Het hoofdplein is tevens ook geschikt voor foodtrucks of andere tijdelijke gebuiken.

De zijgevel kreeg een kleiner plein voorzien van zitbanken met

groen en een horecaterras. Aan de achtergevel werd een breed voetpad aangelegd met een busstopplaats.

De omgeving van het shoppingcenter is opgevat als een aaneenschakeling van pleinen en werden aangelegd met diverse verpozingsplekken en groenvoorzieningen om een aangename sfeer en schaduwplekken te creëren.



foto's Abscis Architecten

foto Fotec

